



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА
ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.08.2019

№ 9168-р

О внесении изменений в разрешение
на строительство от 29.06.2018
№ RU74315000-89-ж-2018

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью Специализированного застройщика Финансово-строительной компании «Западный луч» от 05.08.2019:

1. Внести в разрешение на строительство от 29.06.2018 № RU74315000-89-ж-2018 объекта капитального строительства «Жилой дом (стр. № 5) со встроенным детским садом на 125 мест на участке 2-го этапа 1 очереди микрорайона Западный луч», адрес (местоположение) объекта: по ул. Труда в Центральном районе города Челябинска Челябинской области, следующие изменения:

1) наименование застройщика, его почтовый индекс и адрес изложить в следующей редакции: «Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик Финансово-строительная компания «Западный луч», 454080, г. Челябинск, ул. Татьянической, 126, т. 211-01-05, ИНН 7453324060» в соответствующем падеже;

2) пункт 2 таблицы изложить в следующей редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом (стр. № 5) с административными помещениями и встроенным детским садом на участке 2-го этапа I очереди микрорайона Западный луч в Центральном районе г. Челябинска
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Эксперт-Проект», ООО «Инженерный центр «Эфекс», ОГАУ «Госэкспертиза Челябинской области»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 74-2-1-2-015017-2019 от 19.06.2019, № 74-2-1-1-0529-17 от 12.12.2017, № 74-2-1-0037-18 от 04.06.2018, № 182/1.2-7р/15 от 12.05.2015

3) пункт 3.1. таблицы изложить в следующей редакции:

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU74315000-000000009334 от 02.07.2019
------	---	---------------------------------------

4) пункт 4 таблицы изложить в следующей редакции:

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	54134,6	Площадь участка (кв. м):	36800 (31300+5500)
Объём (куб. м):	175627,7	в том числе подземной части (куб. м):	15479,06
Количество этажей (шт.):	2-24	Высота (м):	81,5
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел):	196
Площадь застройки (кв. м):	3271,45		
Иные показатели:	504 квартиры, площадь встроенного детского сада – 2418,48 кв. м, площадь административных помещений – 2668,78 кв. м		

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности
заместителя Главы города по вопросам
градостроительства



С. В. Репринцев

В. О. Васильева
266 94 45